

Regnskab 2024/2025

Spindervej

Afd. 02-57



Afdelingens underskud: -23.477 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-45.499	Underbudgetteret til nettokapitaludgifter.
Offentlige og andre faste udgifter	-3.836	Der er en mindre stigning i udgifterne til fast renovation.
Andre ekstraordinære udgifter	-1.067	Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt.
Renter	25.700	Der var budgettetet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%
Øvrige afvigelser	1.226	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-23.477	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 02-57 Spindervej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab

Møllevænget & Storgaarden

Marsvej 1

8960 Randers SØ

Afdeling

Spindervej

8900 Randers C

afd57@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	1.493.499	1.448.000	1.488.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	279.836	276.000	283.000
114-119	Variable udgifter	192.543	193.000	244.000
120-124	Henlæggelser	525.000	525.000	462.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	1.067	0	18.000
Udgifter i alt		2.491.944	2.442.000	2.495.000
Udgifter i alt		2.491.944	2.442.000	2.495.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.468.468	2.442.000	2.495.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt		2.468.468	2.442.000	2.495.000
210	Årets underskud	23.477	0	0
Indtægter i alt		2.491.944	2.442.000	2.495.000

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	45.547.302	45.525.395
305-307	Omsætningsaktiver	1.855.710	1.830.854
310	Aktiver i alt	47.403.012	47.356.249
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.659.197	1.633.154
408-416	Langfristet gæld	45.525.395	45.525.395
418-425	Kortfristet gæld	218.420	197.700
430	Passiver i alt	47.403.012	47.356.249

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

